



ORIENTERING OM FEIL OG MANGLER

Denne orienteringen er ment å dekke et par ting som mange har spurt om – og som vi regner med at mange av dere lurere på.

Utelys

Vi har fått mange tilbakemeldinger vedrørende de mørklagte utelysene. Tidlig i vinter begynte de å slå ut jordfeilbryteren når været skiftet. På et tidspunkt slo de seg av helt, slik at jordfeilbryteren ikke kunne vippe tilbake.

Vi har purret opp Lefdal en rekke ganger, og de har ganske nylig vært og sett på det. Konklusjonen er at det er feil på en kabel i bakken, og feilen vil utbedres så snart det er mulig. Vi vet dessverre ikke hvor lenge det blir værende mørkt.

I tillegg har det ene lyspunktet blitt knust av de som brøyter – noe vi har flere vitner på. Det skal selvfølgelig utbedres på deres regning.

Alarmsentralene for brann

Alarmsentralene viser feil som er i alle blokkene. Feilene som lenge har ligget i displayet, skyldes at to utvendige koblingsbokser for detektorer på balkongen er utsatt for fukt. Dette har hendt tidligere, og krever trolig utbedring også ut over de to som viser feil i dag. Feilen er ikke av alvorlig art, og brannvarslingsanlegget virker ellers som det skal.

Styret har gjentatte ganger purret Lefdal og Eltek for å få utbedret dette, og Skanska er heller ikke fornøyd med oppfølgingen fra disse to leverandørene. Inntil det er fikset, vil vi avvente den årlige servicen på anlegget.

Vask i oppgangene

Styret har fått enkelte klager på vaskingen, etter at personen som vasket ble byttet ut. Vi har vært i dialog med Renia, som leverer tjenesten. De tar saken alvorlig, og har gjennomført to befaringer og sørget for bedre opplæring. Vask skal normalt skje på onsdager (høyblokkene) og torsdager (lavblokkene). Vårt håp er at det fremover vil være rent og pent, men styret vil i tiden fremover følge med på renholdet.

Vi er klar over at det på denne tiden av året blir dratt inn mye stein og grus med sko og barnevogner, så det er umulig å ha det skinnende rent hele tiden.

Vennlig hilsen
Styret