



## INFORMASJON FRA STYRET – JANUAR '12

### Gangstien ved barnehagen

I reguleringsplanene fra Oslo kommune er gangstien tegnet inn og beskrevet. Den er et gammelt tråkk/sti, som vi og naboene etter utbyggingen er pålagt å holde åpent. Oslo kommune har presisert at det skal holdes åpent, men ikke asfalteres, brøytes eller strøs. Vi har til og med fått bemerkninger fra kommunen for at den nedre delen er asfaltert. Styret må forholde seg til dette, og det er altså grunnen til at det ikke blir gjort noe der.

### Kjøring på stikkveiene

Venter du levering av varer eller tjenester, husk å gi beskjed om at det ikke kan kjøres på stikkveiene. Bommer/port skal KUN åpnes for utrykningskjøretøy! Kjøretøy på stikkveiene har prioritet hos parkeringsselskapet og blir bøtelagt umiddelbart.



Stikkveiene er for smale til kjøring, og i flere tilfeller har det oppstått skader på lyspunktene. For flytting av tunge/store gjenstander kan trallene som befinner seg i garasjen benyttes til transport både på stikkveiene eller gjennom garasjen.

### Uforutsette kostnader

En utrykning i forbindelse med heisstans koster vanligvis mellom 3 000 og 6 000 kroner. I fjor var det ca 25 stans, de fleste på grunn av uforsiktig bruk. Årsakene er som oftest for tung last, hopping i heisen eller at dører har blitt holdt igjen. Til sammen blir det en kostnad på ca 500 kroner per leilighet, så det er mye å spare på å behandle heisene forsiktig!

### Nøkkel til heis

Skal du flytte eller ha inn/ut store gjenstander eller mange kolli, kan du få låne nøkkel til heisen for å holde døren åpen.

Dersom du holder igjen eller hindrer heisdøren flere ganger etter hverandre (også med lapp over føleren), vil heisdørene og heisen stanse automatisk for å unngå skader. Det gjør (som nevnt over) at vi får ekstra kostnader for tilkalling av heisreparatør for å restarte heisen. Skjer dette i helgene, vil heisen ikke restartes før mandag, noe som er en ulempe for alle.

### Takk!

Vi vil takke for alle nyttige tips og innspill i året som gikk, og håper dere fortsetter å følge med og bidra også i 2012! Sammen skaper vi et godt nabolag og bomiljø!