



## VIKTIG INFORMASJON – SEPTEMBER '11

### Brannalarm

Når brannalarmen går, må ingen skru den av før de VET om det er en reell brann!

Er det du som har utløst alarmen, har du tre minutter på deg til å stanse alarmen fra å gå i hele blokken fra den begynner å varsle hos deg selv. Les instruksjonene over alarmtavlen!

### Sprinkler og tekniske installasjoner

Etter service/tilsyn av sprinkleranlegget i bodene, har vi fått pålegg om å fjerne alt som står i veien for at anlegget skal fungere skikkelig ved en ev brann. Det skal ikke plasseres gjenstander nærmere enn 50 cm fra sprinkleranlegget (både rør og dyser)! Den samme avstanden skal det også være til andre tekniske installasjoner, ventilasjon etc.

### Luftfiltre

Det har blitt delt ut luftfiltre for radiatorene til alle leiligheter. Disse er puttet inn i boden til den enkelte leilighet. Vi anbefaler alle å bytte filterne straks, og samtidig vaske filteret i kjøkkenviftene, støvsuge eller skylle filteret i luftinntaket over vinduet i stuen (for de som har slike) og skylle ventilasjonsluken på badet. Sluket i dusjen bør også renses/rengjøres.

### Gjenstander i bodgangen

En rekke steder er det hensatt gjenstander i selve bodgangen (utenfor bodene). Dette vil bli kastet av vaktmester dersom det ikke er fjernet av eierne.

### Nødknapp til garasjeport

Døren til garasjeporten skal holdes lukket når den ikke er i bruk. Nødknappen skal IKKE benyttes med mindre det oppstår en farlig situasjon eller feil på porten! Oppdager du uregelmessigheter, meld fra til styret umiddelbart!

### Hensatt avfall/gjenstander

Heretter vil hensatt avfall og gjenstander i fellesarealer og ved avfallspunkt bli fakturert den ansvarlige andelseieren med *minimum* kr 575,- for bortkjøring (kostnad for vaktmester).

### Strømpris

Etter oppfordring fra beboermøtet, har styret vært i dialog med Hafslund vedrørende strømpris. Vi vil fremover betale spotpris + 0,8 øre. Prisen på de sist tilsendte akonto-fakturaene har vært gal, men dette skal i følge Hafslund bli korrigert ved avregningen ved nyttår.